

## ERHOLUNG FÜR DIE SINNE

**Porta Vinea** – ein Paradies zum Abschalten, Entspannen und Genießen! Gönnen Sie sich eine kleine Auszeit in einer der landschaftlich attraktivsten Regionen Deutschlands. Die südliche Pfalz und die Deutsche Weinstraße sind für ein entspanntes Wochenende zu zweit oder für einen erholsamen Urlaub mit der ganzen Familie wie geschaffen.

Das mediterrane Flair unserer **Porta Vinea** Ferienappartements wird Sie begeistern. Dank der ruhigen Lage, der komfortablen Ausstattung und der familiären Atmosphäre fühlen Sie sich schnell wie zu Hause.

## WEINE MIT CHARAKTER

Gute Weine zu keltern ist eine Wissenschaft für sich und eine Kunst, der wir uns seit mehr als 300 Jahren mit unserer ganzen Leidenschaft widmen. Unsere Winzerfamilie hat sich ganz dem qualitativ hochwertigen Weinbau verschrieben: wir pflegen das traditionelle Handwerk und sind gleichzeitig offen für neue Erkenntnisse und moderne Technologien.

Diesen hohen Qualitätsstandard schmeckt man in jedem unserer Tropfen: angefangen bei der exquisiten Kollektion feinfruchtiger Weißweine über die gehaltvollen, im Barrique ausgebauten Rotweine bis hin zu klassischen Sektspezialitäten.

## AUSGEZEICHNET! UNSERE APARTEMENTS AUF EINEN BLICK

Alle Apartments sind individuell und geschmackvoll eingerichtet. Sie sind großzügig geschnitten, komfortabel ausgestattet und verfügen über ein modernes Bad. Zur Grundausstattung unserer Apartments gehören: TV mit DVB-S (Digitales Satellitenfernsehen), DSL-Anbindung (LAN oder WLAN) und eine Minibar. Haustiere sind bei uns herzlich willkommen; wir berechnen 13,50 Euro pro Tag. Für unsere Feriengäste halten wir kostenlose Parkplätze bereit. Gegen eine Gebühr von 5,00 Euro pro Tag bieten wir Ihnen einen Stellplatz in unseren Carports an. Die Benutzung unserer Fahrradgarage ist gratis.



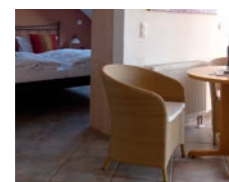
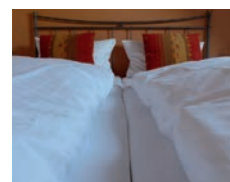
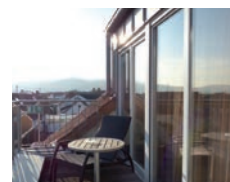
## ÜBERNACHTUNG MIT FRÜHSTÜCK DIE PREISE

Die Preise sind ab 1. Januar 2024 gültig.

		Preise je Tag 2 Personen ab	ab 4 Tagen 2 Personen ab	jede weitere Person	unser Frühstücksangebot je Person und Tag
1 <b>JK Premium</b>	1 Zimmer Apartment 34 m² mit Balkon im Gutshof	135,00 Euro	122,00 Euro		18,50 Euro
2 <b>JK Superior</b>	1 Zimmer Apartment 34 m² mit Balkon im Gutshof	135,00 Euro	122,00 Euro		18,50 Euro
3 <b>Vite Palatinum</b>	Ferienwohnung bis 4 Personen 53 m² mit Dachterasse	135,00 Euro	122,00 Euro	20,00 Euro	18,50 Euro
4 <b>Residence Vinicola</b>	1 Zimmer Apartment 27 m² mit Dachterasse	123,00 Euro	112,00 Euro		18,50 Euro
5 <b>Vite Vita</b>	1 Zimmer Apartment 29 m² mit Dachterasse	123,00 Euro	112,00 Euro		18,50 Euro
6 <b>Vista Castello</b>	1 Zimmer Apartment 27 m² mit Dachterasse	128,00 Euro	118,00 Euro		18,50 Euro
7 <b>Porta Paradiso</b>	1 Zimmer Apartment 30 m² mit Dachterasse	128,00 Euro	118,00 Euro		18,50 Euro

An Wochenenden und Feiertagen ist die Buchung nur mit Frühstück möglich.

Bitte beachten Sie unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen unter <http://agb.porta-vinea.de>



## MEDITERRANES FLAIR

Ein Hauch von Toskana mitten in der Pfalz: Der südländische Charme unserer **Porta Vinea** Ferienappartements passt hervorragend zu Ruppertsberg, einem idyllischen Weindorf im Urlaubsgebiet Deidesheim zwischen Bad Dürkheim und Neustadt an der Weinstraße. Lassen Sie den Alltag hinter sich und genießen Sie die Aussicht über die malerischen Weinberge – am besten mit einem feinen Wein aus unserem Weingut.

Unsere Apartments haben wir mit viel Liebe zum Detail gestaltet und stilvoll eingerichtet. Die hellen, freundlichen Zimmer verfügen über komfortable Betten, ein eigenes Bad mit Dusche und WC sowie über eine kleine Küchenzeile. Wer möchte, kann den Abend auf der eigenen Dachterrasse oder in unserem lauschigen Innenhof ausklingen lassen. Übrigens: Sämtliche Zimmer verfügen über einen kostenlosen Internetzugang.

## GUTER GESCHMACK HAT EINEN NAMEN

Josef Köhr. Ob Riesling, Sauvignon Blanc oder Grauburgunder, wir haben für jeden Geschmack den passenden Wein. Und auch bei den Rotweinen bieten wir Ihnen außergewöhnliche Tropfen von allerbesten Qualität. Kein Wunder, dass unsere Weine von Liebhabern aus nah und fern geschätzt werden. Bei einer individuellen Weinprobe weihen wir Sie gerne persönlich in die Geheimnisse unserer Weine ein.





## JK WINELOUNGE VINOHEK, LOUNGE, RESTAURANT

Modern, elegant und zeitlos – so lässt sich das Leben genießen. Mit unserer exklusiven JK WineLounge haben wir einen neuen Treffpunkt für traumhafte Pausen vom Alltag geschaffen. Einen besonderen Ort, der sich durch ein szenenreiches Licht- und Raumgefühl auszeichnet und an dem wir Ihnen erlesene Weine und köstliche Gaumenfreuden in einer ungezwungenen Atmosphäre bieten. Unser Geheimnis? Herzlicher Service, beste Weine und ein stilvolles Ambiente, das einmalig in der Pfalz ist.

Hier regieren die Sinne: Unsere JK WineLounge bietet den idealen Rahmen für angeregte Gespräche, entspannte Weinabende und abwechslungsreiche Verkostungen. Und für Feierlichkeiten jeder Art: Ob Geburtstag, Jubiläum oder Hochzeit – sprechen Sie uns an, wir unterstützen Sie gerne! Unser Hochzeitsgeschenk für Sie: Ein Rebstock auf Zeit garantiert Ihnen einen Ehrenplatz in unserem Weingarten. Die Vinothek haben wir übrigens nachhaltig und generationsübergreifend geplant. Die nächste Generation freut sich schon auf das Weitermachen.

## JK PREMIUM UND JK SUPERIOR UNSERE DESIGN-APPARTEMENTS

Raum für Altes und Neues. Die Architektur führt. Im Rahmen der Neugestaltung unserer Vinothek haben wir zwei neue und außergewöhnliche Design-Appartements für unsere Gäste eingerichtet: „JK Premium“ und „JK Superior“. Beide orientieren sich bei der farblichen Ausstattung am Top-Weinsegment unseres Weinguts: Rauchscharf.

Diese Widmung soll unseren Anspruch an Ihren Aufenthalt bei uns unterstreichen: Die gehobene Ausstattung und großzügig geschnittene Räume mit großen Glasflächen sorgen für einen erstklassigen Wohnkomfort.



## WIR FREUEN UNS AUF IHREN BESUCH

Herzlich willkommen bei  
Familie Martina & Josef Köhr

JOSEF KÖHR

# JK

WEINGUT

STAMMHAUS  
SEIT VIER  
GENERATIONEN

JK WINELOUNGE

VINOHEK, LOUNGE, RESTAURANT

PORTA VINEA

FERIENAPPARTEMENTS

\*\*\*

Hauptstraße 68  
67152 Ruppertsberg  
Telefon 06326 8909

[www.weingut-koehr.de](http://www.weingut-koehr.de)  
[www.porta-vinea.de](http://www.porta-vinea.de)

Ausgabe Januar 2024

JOSEF KÖHR

# JK

WEINGUT

STAMMHAUS  
SEIT VIER  
GENERATIONEN

JK WINELOUNGE

VINOHEK  
LOUNGE  
RESTAURANT

PORTA VINEA

FERIENAPPARTEMENTS

\*\*\*

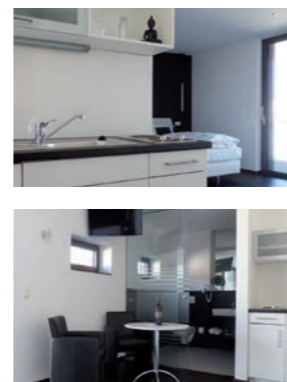
## TRADITION TRIFFT MODERNE



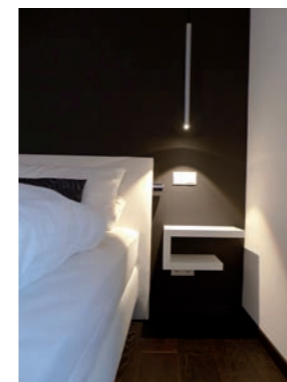
Wer bei uns viel Zeit in der Natur verbringen darf, ist wirklich reich beschenkt. Wir bringen Sie gerne gruppenweise bei geführten Outdoorfahrten und rollender Weinprobe auf dem Planwagen dorthin. Handverlesene Einzelstücke präsentieren wir Ihnen sehr gerne in unserer Vinothek. Dabei lassen wir Sie bei der Weinverkostung unserer Winzerkunst sehr nahe kommen.



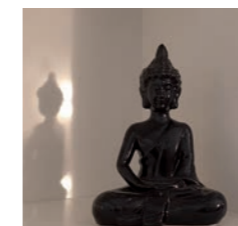
Von März bis Dezember öffnen wir unsere WineLounge mit Restaurant als Treff- und Lebensmittelpunkt für Genießer. Mit Stil und Geschmack veranstalten wir Musikevents und servieren mit weitem Herzen, Kulinarik zum Essen und Trinken. Letztes Augustwochenende: Mit Leib und Seele können Sie bei unserem Hoffest zur Kerwe Ursprüngliches auf pfälzisch erschmecken und dabei Freiräume für Lust am Leben wittern.



In unseren stilvollen Design-Appartements werden Sie sich sofort wohlfühlen. Das beginnt früh morgens, wenn die Sonne durch die großen Glasflächen in Ihr Zimmer scheint. Mit 34 m<sup>2</sup> und einem eingebauten Wandschrank bieten die geräumigen Appartements viel Platz. Der angrenzende Balkon mit Ganzglasgeländer ist zum Gutshof hin gelegen. Die hohe Lage des Balkons bietet eine natürliche optische Abtrennung und sorgt so für Privatsphäre.



In den modernen Badezimmern finden Sie großzügig dimensionierte Ablageflächen sowie eine beleuchtete Spiegelfläche. Ein zusätzlicher Kosmetikspiegel und ein Haartrockner sind ebenfalls vorhanden. Die Dusche ist ebenerdig im Bad integriert und kann ohne Trittstufe begangen werden. Zur weiteren Ausstattung der Appartements gehören eine Küchenzeile mit Kühlschrank, Kochfeld und Spüle, ein Fernsehgerät sowie kostenloser Internetzugang.



## WOHNFÜHLATMOSPHERE

# ALLES, AUSSER GEWÖHNLICH

